



OBČINA GORIŠNICA
OBČINSKI SVET

Odbor za prostorsko planiranje in gospodarjenje z nepremičninami

Številka: 011-5/2018-5

Datum: 25.11.2020

V A B I L O

Vabim vas na 5. redno sejo Odbora za prostorsko planiranje in gospodarjenje z nepremičninami, ki bo

v sredo, dne 2.12.2020 ob 18.00 uri
v sejni sobi Občine Gorišnica

PREDLOG DNEVNEGA REDA:

1. Pregled in potrditev zapisnika 4. redne seje odbora
2. Predlog proračuna Občine Gorišnica za leto 2021 in 2022
3. Razno

Prosim za zanesljivo in točno udeležbo!

Predsednik Odbora za prostorsko planiranje
in gospodarjenje z nepremičninami:
Silvo Sok

VABLJENI:

- člani odbora
- župan občine, g. Jožef Kokot
- direktor občinske uprave, g. Matevž Cestnik





ODBOR ZA PROSTORSKO PLANIRANJE IN GOSPODARJENJE Z NEPREMIČNINAMI

Datum: 8.9.2020

Številka: 011 – 5/2019 – 4

ZAPISNIK

4. redne seje Odbora za prostorsko planiranje in gospodarjenje z nepremičninami, ki je bila v ponedeljek, dne 07.09.2020, ob 18.30 uri, v sejni sobi Občine Gorišnica.

Sejo je sklical in vodil predsednik odbora, g. Silvo Sok, ki je pozdravil vse prisotne. Seje se ni udeležil g. Zoran Vesenjaj, član odbora. Odbor je bil sklepčen.

Na seji je bil prisoten župan, g. Jožef Kokot.

Na seji je bil prisoten svetnik OS Občine Gorišnica, g. Darko Valenko.

SEZNAM PRISOTNIH je priložen k zapisniku.

PREDLOG DNEVNEGA REDA so člani odbora dobili z vabilom na sejo. Predsednik odbora, g. Silvo Sok, je prisotne seznanil s predlogom dnevnega reda in ga dal v razpravo. Predlogov k dnevnemu redu ali pripomb nanj ni bilo, zato je bil potrjen naslednji

DNEVNI RED:

1. Pregled in potrditev zapisnika 3. redne seje odbora
2. Polletno Poročilo o izvrševanju Proračuna Občine Gorišnica za leto 2020
3. Rebalans Proračuna Občine Gorišnica za leto 2020
4. OPN Gorišnica
5. Razno

Predsednik odbora, g. Silvo Sok je predlagal, da bi se dnevni red za sejo pripravil in uskladil s predsednikom odbora.

1. PREGLED IN POTRDIČEV ZAPISNIKA 2. REDNE SEJE ODBORA

Zapisnik 3. redne seje odbora, so prisotni dobili v gradivu za sejo. Predsednik odbora, g. Silvo Sok, je prisotne seznanil s sprejetimi predlogi sklepov na prejšnji seji in njihovo realizacijo.

Pripomb na zapisnik ni bilo, zato so prisotni člani Odbora za prostorsko planiranje in gospodarjenje z nepremičninami sprejeli naslednji

SKLEP

Člani Odbora za prostorsko planiranje in gospodarjenje z nepremičninami so bili seznanjeni z zapisnikom 3. redne seje in ga potrdili v predlagani obliki.

2. POLLETNO POROČILO O IZVRŠEVANJU PRORAČUNA OBČINE GORIŠNICA ZA LETO 2020

Gradivo za točko dnevnega reda so prisotni dobili v gradivu za sejo. Predsednik odbora, g. Silvo Sok je prosil župana, g. Jožefa Kokot, da podrobneje predstavi Polletno Poročilo o izvrševanju Proračuna Občine Gorišnica za leto 2020.



Župan g. Jožef Kokot je pojasnil, da je župan na podlagi 63. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617 in 13/18) dolžan občinskemu svetu poročati o izvrševanju proračuna. V obdobju od 1.1.2020 do 30.6.2020 je bilo realiziranih za 1.917.043,40 € prihodkov (29,7 % realizacija) in 1.399.759,70 € odhodkov (21,7 % realizacija). Prisotnim predstavi realizacijo po postavkah. Zaradi pojava Koronavirusa (SARS-CoV-2) je realizacija nekoliko nižja, saj je bilo v prvi polovici leta vse v zaostanku.

Razprave ni bilo, zato so člani Odbora za prostorsko planiranje in gospodarjenje z nepremičninami sprejeli naslednji

PREDLOG SKLEPA

Člani Odbora za prostorsko planiranje in gospodarjenje z nepremičninami so se seznanili s Polletnim poročilom o izvrševanju Proračuna Občine Gorišnica za leto 2020.

3. REBALANS PRORAČUNA OBČINE GORIŠNICA ZA LETO 2020

Gradivo za točko dnevnega reda so prisotni dobili v gradivu za sejo. Predsednik odbora, g. Silvo Sok je prosil župana, g. Jožefa Kokot, da podrobneje predstavi Rebalans Proračuna Občine Gorišnica za leto 2020.

Župan, g. Jožef Kokot je prisotnim pojasnil, da je rebalans proračuna pripravljen v smislu prerazporeditev sredstev med postavkami. V priloženem rebalansu proračuna za leto 2020, so razvidne prerazporeditve sredstev. Končna vrednost proračuna (rebalansa) za leto 2020 je nižja za 874.833,33 € od predvidenega sprejetega proračuna 6.445.205,59 € in tako znaša 5.570.372,26 €.

V nadaljevanju so navedene večje prerazporeditve oziroma spremembe, istočasno so tudi odgovori na vprašanja predsednika in članov odbora v zvezi s spremembami. Obrazložitve in odgovore je podal župan, g. Jožef Kokot.

PPP/GPR/PPR/PP/K4	Obrazložitev/odgovor:
PP 082122 Občinski praznik	Sredstva v višini 25.005,79 € so prerazporejena drugam, ker v 2020 občinski praznik zaradi koronavirusa ni bil izveden.
PP 010270 Prostor in oprema (režijski obrat)	Po oceni občinske uprave se sredstva v višini 19.597,99 € za nakup opreme ne bodo porabila in so prerazporejena.
PP 045403 Ordinacija v PSO	Dodanih 80.000,00 € za notranjo ureditev poslovnih prostorov za ordinacijo v novem poslovno stanovanjskem objektu.
PP 010128 Stroški skupne občinske uprave	Dodanih 28.374,00 € zaradi povečanja obsega izvajanja nalog SOU za Občino Gorišnica (okolje in prostor, pravna služba).
PP 010123 Stroški seminar., strok. ekskurzije	Sredstva se niso porabila, ker strokovna ekskurzija ni bila izvedena.
GPR 0703 Varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami	Sredstva so le prerazporejena znotraj PPP 07, vrednost PPP je enaka.
PP 042213 Vzdrževanje namakalnega sistema	Dodana sredstva zaradi vzdrževanja še dveh dodatno prevzetih namakalnih sistemov Formin Zamušani in Gajevci.
PP 042215 Namakalni sistem Gorišnica – Moškanjci III. faza	Odvzetih 100.000,00 €, zaradi ostanka sredstev.
PP 042216 Namakalni sistem rekonstrukcija	Odvzetih 387.000,00 €, ker je investicija prestavljena v leto 2021.



OBČINA GORIŠNICA, Gorišnica 83 a, 2272 Gorišnica

PP 045141 Zimska služba	Odvzetih 10.000,00 €; glede na prejšnje zime in 30 dnevni rok plačila faktur, je zelo malo verjetno, da bomo sredstva potrebovali v 2020.
PP 045111 Vzdrževanje cest	Dodali 10.012,83 € zaradi večjih stroškov vzdrževanja.
PP 045260 Preplastitve	Odvzeli 30.000,00 €, ker se ne bodo več izvajale do konca tega leta.
PP 045310 Ceste in odseki	Dodanih 59.000,00 €, zaradi izvedbe modernizacije dodatnih odsekov cest po občini.
PP 045432 Rekonstrukcija ceste Formin	Dodanih 15.000,00 € zaradi izvedbe dodatnega odseka ceste proti Sokovemu mlinu.
PP 045439 Rekonstrukcija ceste Zamušani – Tivolci	Odvzeli 46.904,00 €, ker je rekonstrukcija izvedena in je vrednost investicije nižja, kot je bilo načrtovano.
PP 045446 Rekonstrukcija inf. objektov	Odvzeli 125.500,00 € in del sredstev v višini 100.000,00 € prerazporedili na novo dodano postavko PP 045447 Most kanal Formin.
PP 045451 Kolesarska steza	Odvzeli 50.000,00 €, ker se v letošnjem letu projekt še ne bo izvajal.
PP 045452 Križišče Zamušani (Guma bar)	Odvzeli 85.000,00 €. Projekti, ki jih je naročila DRSC bi naj bili končani, pridobiti se mora gradbeno dovoljenje, v kratkem bo sklican sestanek na direkciji, v vsakem primeru se investicija letos ne bo izvajala.
PP 051100 Vzdrž. Kan. In vod. sistema	Dodanih 19.582,71 €, ker je bilo načrtovanih premalo sredstev.
PP 052255 Kanalizacija Zamušani – Tivolci	Odvzeli 100.000,00 €. Investicija je v fazi projektiranja, potrebno je pridobiti še gradbeno dovoljenje, v letu 2020 se zagotovo ne bo izvajala.
PP 059230 Projekti	Dodanih 14.771,00 € zaradi izdelave PID, varnostnih načrtov, ocen tveganj,....
PP 052265 Dograditev vodovodnega sistema	Dodanih 6.000,00 € zaradi izgradnje vodovodnega sistema v Zamušanih (smer stari GD, mimo Korošča do naselja novih hiš)
PP 052228 Športni park Gorišnica	Odvzeli 500.000,00 €, ker v letošnjem letu ne bo izvedbe. Investicija bo razdeljena na sklope zaradi prijav na različne javne pozive za pridobitev sredstev. Je prioriteta št. 1 prijavljenih projektov MRA.
PP 062230 Vaško gasilski dom Mala vas	Dodali 10.000,00 € za urejanje PID dokumentacije, ocene tveganja in postopka za pridobitev uporabnega dovoljenja ter hišne številke.
PP 062231 Vaško gasilski dom Zagojči	Dodanih 38.000,00 €, za urejanje PID dokumentacije, ocene tveganja in postopka za pridobitev uporabnega dovoljenja, dodatno se je uredila še ograja in asfaltiralo se je nekoliko več parkirišča kot je bilo predvideno.
PP 062234 Streha mlekarne Muretinci	Dodanih 10.000,00 € za sanacijo strehe.
PP 049225 Nakup zemljišč	Dodanih 39.497,00 € za nakup zemljišč za kolesarsko stezo ter drugih zemljišč.
PP 049230 mlin – domačija Sok	Dodanih 40.503,00 € za sanacijo strehe na stanovanjskem objektu.
PP 082132 Kulturni spomeniki in obeležja	Odvzetih 10.091,32 €, v vsakem letu se uredi nekaj obeležij. G. Černesel opozori na dve obeležji v Muretincih, ki bi jih bilo potrebno obnoviti.
GPR 1805 Šport in prostočasne aktivnosti	Prerazporeditev sredstev znotraj GPR.



GPR 1902 Varstvo in vzgoja predšolskih otrok	Dodanih 25.306,65 €, prerazporeditve znotraj GPR, na podlagi ocene iz do zdaj prejetih faktur.
PP 092104 Drugi stroški dvorane	Dodanih 27.848,87 € zaradi ureditve podpostaje, ogrevanja in prezračevanja v športni dvorani.
PP 092110 Vzdr. Šols. Prost. OŠ Gorišnica	Dodanih 15.920,28 € zaradi ureditve kotlovnice.
GPR 2004 Izvajanje programov socialnega varstva	Dodanih 59.447,17 € zaradi spremembe števila varovancev domske oskrbe.

Predsednik odbora, g. Silvo Sok se je zahvalil županu, g. Jožefu Kokot za predstavitev in dal Rebalans Proračuna Občine Gorišnica za leto 2020 v razpravo.

V razpravi sta g. Darko Valenko in g. Miran Čermesl prosila za seznanitev z javnim naročilom za novogradnjo Informacijskega centra z recepcijo za Dominkovo domačijo, saj je bil v smislu seznanitve svetnikov, članov odbora s potekom javnega naročila, na eni izmed sej sprejet takšen dogovor. Člani odbora so predlagali, da se jim pripravi poročilo jn.

Prisotnim je bilo pojasnjeno, da je celoten potek JN javno objavljen in sicer:

- celotna razpisna dokumentacija je vedno objavljena na spletni občine <http://www.gorisnica.eu>
- celoten postopek je objavljen na javno dostopnem (ni potrebna registracija) Portalu javnih naročil <https://www.enarocanje.si/> (objava naročila, objava odločitve, objava pogodbe o izvajanju)

G. Darko Valenko je postavil vprašanje koliko vpliva je imel koronavirus na proračun?

Župan, g. Jožef Kokot je pojasnil, da občina ni delila zaščitne opreme, tako kot nekatere občine. Čez leto se je po razgovorih s svetniki izoblikoval predlog, da bi se v naslednjem letu vsem odjemnikom vode obračunala nižja omrežnina in bi na tak način občina vsem nekaj priskočila v pomoč v teh časih. Ocenjena vrednost subvencije pri omrežnini bi znašala cca 20.000,00 €. Ko se bo pripravljala proračun za naslednje leto, bo le to predvideno v njem.

Druge razprave ni bilo, zato so člani Odbora za prostorsko planiranje in gospodarjenje z nepremičninami sprejeli naslednji

PREDLOG SKLEPA

Člani Odbora za prostorsko planiranje in gospodarjenje z nepremičninami so se seznanili z Rebalansom Proračuna Občine Gorišnica za leto 2020 in ga v predlagani obliki in vsebini predlagajo Občinskemu svetu Občine Gorišnica v sprejem.

4. OPN GORIŠNICA

Predsednik odbora, g. Silvo Sok je prosil župana, g. Jožefa Kokot, da podrobneje predstavi potek priprave in izdelave OPN Gorišnica.

Župan, g. Jožef Kokot je pojasnil, da je izdelava OPN že tako daleč, da bi lahko bil sprejet na seji Občinskega sveta, ki bo v septembru 2020. V torek je sklican sestanek na GZ Celje d.o.o., saj manjkata še dve mnenji, za kateri predvidevajo, da bosta prejeti v kratkem. Ko bo OPN sprejet, se bosta intenzivno nadaljevala postopka OPPN Gorišnica Sever 1 in Sever 2.

Druge razprave ni bilo, zato so člani Odbora za prostorsko planiranje in gospodarjenje z nepremičninami sprejeli naslednji

PREDLOG SKLEPA

Člani Odbora za prostorsko planiranje in gospodarjenje z nepremičninami so se seznanili s postopkom Sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Občine Gorišnica – spremembe št. 1 (OPN Gorišnica).



5. RAZNO

	Vprašanje – predlog:	Odgovor:
	g. Silvo Sok	
1	Ureditev jarka pod Kolenkom (Zamušani)?	Župan je pojasnil, da cesta ni v lasti občine in da na tuje zemljišče ne more posegati. Si bo zadevo pogledal na terenu in se bodo dogovorili kako le to urediti.
2	Kako daleč je ureditev ceste proti Ireni in Stanku Reberc?	Župan je pojasnil, da se ureditev ceste rešuje, naročena je bila še dodatna meritev za nadaljevanje ceste, asfaltiranje je predvideno za spomlad 2021.
3	V zvezi s širjenjem cest v Zamušanih in Tivolcih (Laura), so se pojavile težave na enem odseku, na drugem odseku od hišne št. 52 b naprej, bi v prihodnosti tudi bilo smiselno razširiti cesto.	Župan je pojasnil, da se zadeve (težave) rešujejo, za širitev pa si bo pogledal in se tudi lahko v prihodnosti uredi.
4	Nadaljevanje kanalizacije Vozlič – Guma, kdaj se bo uredilo?	Župan je pojasnil, da se bo kanalizacija uredila istočasno ob izgradnji križišča in avtobusne postaje pri Gumi (obenem se bo pod cesto izvedla kanalizacija)
5	Čistilne akcije?	Župan je pojasnil, da ni smiselno organizirati čistilne akcije glede na priporočila NIJZ v zvezi z druženjem ljudi. Se bodo izvedle v naslednjem letu, če bodo razmere dopuščale.
6	Predlaga, da se za vsa GD nabavijo folije, saj se je ob zadnjih neurjih izkazalo, da bi bilo dobro, da društva imajo kakšno zalogo.	Župan je pojasnil, da se folije za GD lahko nabavijo.
	g. Miran Černesl	
1	Na pokopališču je podrta tabla, prav tako opozori na to, da je ob robu gozda ob pokopališču veliko poškodovanih in podrlih dreves.	Župan je pojasnil, da se tabla pripravlja nova in se bo kmalu postavila nazaj. Glede podrlih dreves pa pojasni, da zemljišče ni v lasti občine in ne more posegati na njega. Čiščenje je stvar lastnika.
2	Opozori na neočiščen potok v Muretincih.	Župan si bo ob prisotnosti g. Černesla le to pogledal na terenu.
3	Opozori na nedelovanje obcestne razsvetljave v Muretincih.	Župan pojasni, da bi moralo biti vse urejeno in bo preveril.
4	Opozori na slabo kvaliteto izvedbe podboja pri g. Strelec v Muretincih.	Župan pojasni, da se bo le to uredilo v prihodnosti.
5	Opozori, da g. Martiškovič nima možnosti priključka na kanalizacijsko omrežje (ni odcepa).	Župan pojasni, da bi odcep moral biti in bo preveril.
6	V nadaljevanju se je županu zahvalil za koše v Muretincih in prosi ali se ob priložnosti lahko še narišejo označbe na igrišču ter parkimi prostori za	Župan pojasni, da se bo ob priložnosti predlagano izvedlo.



	stanovalce v GD Muretinci.	
7	Streha na mlekarni?	Župan pojasni, da se pridobivajo ponudbe.
8	Agregat?	Župan je pojasnil, da se je v zvezi s tem dogovarjal s KP Ptuj. In pravijo, da nikjer v območju njihovega delovanja, ni vgrajenega in ga tudi ne bo. Tako, da tudi v Občini Gorišnica ne.
9	Snemanje sej občinskega sveta?	Župan pojasni, da so se dogovorili za snemanje celotnih sej, ki bodo potem v celoti objavljene na spletni strani Občine Gorišnica.

Druge razprave pod točko razno ni bilo.

Predsednik odbora, g. Silvo Sok, se je zahvalil za prisotnost in sodelovanje na seji ter sejo ob 19.40 uri zaključil.

Zapisala:

Aleksandra ŽURAN

Predsednik Odbora za prostorsko planiranje in
gospodarjenje z nepremičninami:

Silvo SOK





ODBOR ZA PROSTORSKO PLANIRANJE IN GOSPODARJENJE Z NEPREMIČNINAMI

Datum: 7.9.2020

Številka. 011 – 5/2018 – 4

SEZNAM PRISOTNIH

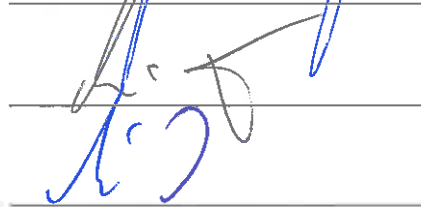
na 4. redni seji Odbora za prostorsko planiranje in gospodarjenje z nepremičninami,
ki je bila v ponedeljek, 7.9.2020, ob 18.30 uri v sejni sobi Občine Gorišnica

Prisotni:

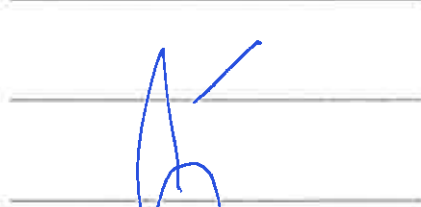
1. Silvo SOK, predsednik



2. Miran ČERNESL, član



3. Evgen MUHIČ, član



4. Zoran VESENJAK, član



5. Aleš GREGOREC, član

Ostali prisotni:

1. župan Občine Gorišnica, g. Jožef KOKOT



2. direktor OU, g. Matevž CESTNIK



3. Aleksandra ŽURAN, zapisnik



DARLO VALENKO

