

# ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

## Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2015-94-214-24004 Velja do: 28.06.2025

Identifikacijska oznaka stavbe,  
posameznega dela ali delov stavbe: katastrska občina 408  
številka stavbe 81

Klasifikacija stavbe: 1264002

Leto izgradnje: 1935

Naslov stavbe: Gorišnica 65, 2272 Gorišnica

Kondicionirana površina stavbe  $A_k$  (m<sup>2</sup>): 239

Parcelna št.: \*103

Katastrska občina: GORIŠNICA

## Vrsta izkaznice: merjena

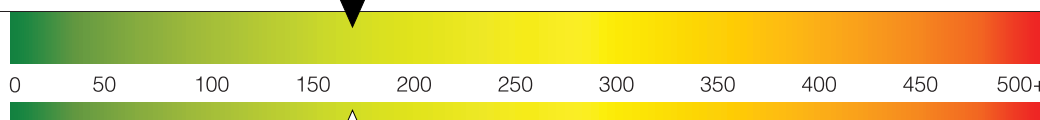
Vrsta stavbe: nestanovanjska

Naziv stavbe: Zdravstveni dom



## Dovedena energija

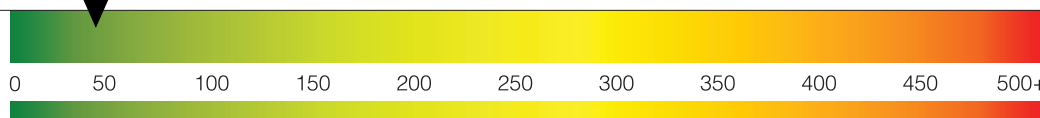
168 kWh/m<sup>2</sup>a



POVPREČNA RABA ENERGIJE PRIMERLJIVE STAVBE (168 kWh/m<sup>2</sup>a)

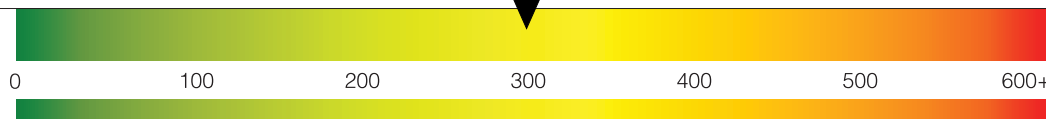
## Dovedena električna energija

45 kWh/m<sup>2</sup>a



## Primarna energija in Emisije CO<sub>2</sub>

299 kWh/m<sup>2</sup>a



69 kg/m<sup>2</sup>a

## Izdajatelj

LEA Spodnje Podravje (94)

Ime in podpis odgovorne osebe: Dr. Janez Petek

Opcija: elektronski podpis,

Datum izdaje: 29.06.2015

## Izdelovalec

Dalibor Šoštarčič (214)

Ime in podpis: Dalibor Šoštarčič

Opcija: elektronski podpis,

Datum izdaje: 29.06.2015

# ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

## Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2015-94-214-24004 Velja do: 28.06.2025

## Vrsta izkaznice: merjena

Vrsta stavbe: nestanovanjska

## Podatki o stavbi

Koordinati stavbe (X,Y): 141217 , 578148

| Energent dovedena                               | Enote           | Količina porabljenega energenta | Dovedena energija kWh/a | Primarna energija kWh/a | Emisije CO <sub>2</sub> kg/a |
|---|-----------------|---------------------------------|-------------------------|-------------------------|------------------------------|
| ELKO  | L               | 4.000                           | 40.240                  | 44.264                  | 10.664                       |
| UNP   | m <sup>3</sup>  | 0                               | 0                       | 0                       | 0                            |
| UNP   | kg              | 0                               | 0                       | 0                       | 0                            |
| Zemeljski plin                                  | sm <sup>3</sup> | 0                               | 0                       | 0                       | 0                            |
| Daljinska toplota                               | kWh             | 0                               | 0                       | 0                       | 0                            |
| Lesna biomasa                                   | kg              | 0                               | 0                       | 0                       | 0                            |
| Premog  | kg              | 0                               | 0                       | 0                       | 0                            |
| Elektrika                                       | kWh             | 10.849                          | 10.849                  | 27.123                  | 5.750                        |
| <b>Skupaj</b>                                   |                 |                                 | <b>51.089</b>           | <b>71.387</b>           | <b>16.414</b>                |
| Energent odvedena                               | Enote           | Količina porabljenega energenta | Dovedena energija kWh/a | Primarna energija kWh/a | Emisije CO <sub>2</sub> kg/a |
| Odvedena elektrika (veter, kogeneracija, sonce) | kWh             | 0                               | 0                       | 0                       | 0                            |
| Odvedena toplota v stavbi (kogeneracija)        | kWh             | 0                               | 0                       | 0                       | 0                            |
| Odvedena toplota v stavbi (drugo)               | kWh             | 0                               | 0                       | 0                       | 0                            |
| <b>Skupaj</b>                                   |                 |                                 | <b>0</b>                | <b>0</b>                | <b>0</b>                     |

Obnovljivi viri energije na stavbi za delovanje stavbe **0 kWh**

Obnovljivi viri energije dovedeno **0 kWh**

Končna ali dovedena energija (npr. elko (l) ali UNP (m<sup>3</sup>)) izraženo v **51.089 kWh**

**CELOTNA  
RABA  
ENERGIJE V  
STAVBI  
51.089 kWh**

Odvedena toplota iz stavbe **0 kWh**

Odvedena elektrika iz stavbe **0 kWh**

Dovedena energija, namenjena pretvorbi v toploto, se porablja za:

pripravo tople vode



Električna energija vključuje energijo za:

ogrevanje



toplo vodo



prezračevanje



razsvetljava



hlajenje



# ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

## Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2015-94-214-24004 Velja do: 28.06.2025

## Priporočila za stroškovne učinkovite izboljšave energetske učinkovitosti

### Ukrepi za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe

- Toplotna zaščita zunanjih sten
- Toplotna zaščita stropa proti podstrešju
- Toplotna zaščita strehe-stropa v mansardi
- Menjava oken
- Menjava zasteklitve
- Toplotna zaščita stropa nad kletjo
- Odprava transmisijskih toplotnih mostov
- Odprava konvekcijskih toplotnih mostov in izboljšanje zrakotesnosti

### Ukrepi za izboljšanje energetske učinkovitosti sistemov KGH

- Toplotna zaščita razvoda v nekondicioniranih prostorih
- Vgradnja nadzornega sistema za upravljanje s toplotnimi pritoki
- Prilagoditev moči sistema za pripravo toplote dejanskim potrebam po toploti
- Vgradnja črpalk z zvezno regulacijo
- Hidravlično uravnoteženje ogrevalnega sistema
- Rekuperacija toplote
- Prilagoditev kapacitete prezračevalnega sistema dejanskim potrebam
- Optimiranje časa obratovanja
- Prilagoditev hladilne moči z izgradnjo hladilnika ledu
- Priklop na daljinsko ogrevanje ali hlajenje
- Optimiranje zagotavljanja dnevne svetlobe

### Ukrepi za povečanje izrabe obnovljivih virov energije

- Vgradnja sistema SSE za pripravo tople vode
- Vgradnja fotovoltaičnih celic
- Ogrevanje na biomaso
- Prehod na geotermalne energije
- Drugo: Vgradnja toplotne črpalke zrak/voda

### Organizacijski ukrepi

- Ugašanje luči, ko so prostori nezasedeni
- Analiza tarifnega sistema
- Energetski pregled stavbe

### Opozorilo

Nasveti so generični, oblikovani na podlagi ogleda stanja, rabe energije in izkušenj iz podobnih stavb.

# ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

## Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2015-94-214-24004 Velja do: 28.06.2025

## Vrsta izkaznice: merjena

Vrsta stavbe: nestanovanjska

## Splošni opis stavbe

Zdravstveni dom leži v središču kraja na naslovu Gorišnica 65, občina Gorišnica. Okolica stavbe ima tlakovane in asfaltirane dohodne poti in je lepo umeščena v okolico. Stavba je namenjena za zdravstveno dejavnost. Stavba je bila zgrajena leta 1935 ter v letu 2002 je bila obnovljena streha in fasada. Glavno področje rabe toplotne energije je ogrevanje stavbe in sanitarne vode. Raba električne energije je za potrebe delovanja celotne stavbe. Merjena energetska izkaznica je bila narejena za celotno stavbo

## Zunanji ovoj stavbe

Zunanje stene so masivne gradnje z polno opeko in zunanjim fasadnim ometom skupne debeline 50 cm. Strop proti neogrevanemu podstrešju je izveden kot leseni strop (čukatura sistem), kateri je z notranje strani obložen z mavčno kartonskimi ploščami. Na stavbi so vgrajena energijsko neučinkovita lesena okna z dvojno zasteklitvijo. Vhodna vrata so iz lesa in delno zastekljena. Streha stavbe je večkapnica s opečno kritino.

## Raba energije

Zanesljivost oskrbe objekta glede toplotne in električne energije je zagotovljena s podpisom pogodb med dobaviteljem in odjemalcem energije. Dobavitelj energenta za ogrevanje je ekstra lahko kurilno olje (ELKO) je podjetje Žiher d.o.o. Moškanjci 1g, 2272 Gorišnica. Dobavitelj električne energije je podjetje Elektro Maribor d.d. ELKO se porablja za ogrevanje stavbe in pripravo tople vode in se evidentira na osnovi porabljene in kupljene količine energenta. Električna energija se mesečno odčitava preko digitalnega merilnika in se porablja za razsvetljavo, medicinsko opremo, pisarniško opremo, KGH sisteme in za ostale manjše porabnike.

# ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

## Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2015-94-214-24004 Velja do: 28.06.2025

## Vrsta izkaznice: merjena

Vrsta stavbe: nestanovanjska

## Vgrajeni sistemi

Stavba se ogreva z toplovodnim kotlom na ELKO od proizvajalca BIASI, nazivne toplotne moči 40 kW. Energija pridobljena iz ELKO se porablja za ogrevanje stavbe in sanitarne vode. Za distribucijo toplote je vgrajena ogrevalna veja katero sestavlja obtočna črpalka in regulacijski tripotni ventil. Ogrevanje stavbe se vklaplja v odvisnosti od zasedenosti stavbe preko sobnega termostata. Stavba je opremljena z dvocevnim radiatorskim ogrevanjem temperaturnega režima 70/55°C. V prostorih stavbe so nameščeni panelni radiatorji, ki so opremljeni z navadnimi regulacijskimi ventili. Za potrebe hlajenja stavbe so vgrajene 4 klima naprave »split sistema«. Topla sanitarna voda se v kurilni sezoni ogreva z ogrevalnim sistemom; izven kurilne sezone pa z električno energijo v grelniku vode volumna 100 litrov. Vgrajeni so tudi trije lokalni električni grelniki vode. Prezračevanje prostorov v stavbi je naravno z odpiranjem oken in vrat. Prisilno se prezračujejo le sanitarije, ki je izvedeno s stenskimi ventilatorji z direktnim izpuhom v okolico. V večji meri so vgrajene svetilke z varčnimi in fluorescentnimi sijalkami.

## Izkušnje uporabnikov stavbe

V prostorih stavbe je toplotno ugodje relativno ugodno zato tudi ni bilo izraženih slabih izkušenj s strani uporabnikov.

## Težave pri izdelavi merjene energetske izkaznice

Pri izdelavi mEI nisem imel nobenih težav.

# ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

## Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2015-94-214-24004 Velja do: 28.06.2025

## Vrsta izkaznice: merjena

Vrsta stavbe: nestanovanjska

## Komentar in posebni robni pogoji

Predlagani ukrepi so bili določeni na osnovi izdelave razširjenega energetskega pregleda stavbe:

- Toplotna izolacija zunanjih sten z vračilno dobo 13,4 let
- Zamenjava stavbnega pohišta z vračilno dobo 48,2 let
- Izolacija stropa proti podstrešju z vračilno dobo 12,2 let
- Hidravlično uravnoteženje sistema z vračilno dobo 24,4 let
- Vgradnja črpalke z zvezno regulacijo z vračilno dobo 11,2 let
- Vgradnja TČ zrak/voda ali vgradnja kotla na pelete z vračilno dobo 19,6 let oz. 18,4 let.

Skladno z Direktivo 2010/31/EU - priloga 1 se stavba razvrsti v kategorijo: Druge vrste stavb, ki so porabniki energije

Več informacij lahko pridobite na spletnem naslovu: <http://www.energetika-portal.si/podrocja/energetika/energetske-izkaznice-stavb/>